

## Informationen für Verbraucher

gemäß Artikel 246b § 2 Absatz 1 i.V.m. Artikel 246b § 1 Absatz 1 EGBGB

Information	Plattform	Darlehensnehmer
<b>1. Identität, Unternehmensregister, Registernummer</b>	crowd4projects GmbH, Wien, Österreich, Handelsgericht Wien, Firmenbuchnummer 442828v Zweigniederlassung Deutschland: Baseler Straße 10, 60329 Frankfurt, Deutschland Amtsgericht Frankfurt am Main Handelsregisternummer: HRB 105714	IntelligentEnergy AG & Co. KG, Weilheim i.Ob, Deutschland  HRA 107696, Amtsgericht München
<b>2. Hauptgeschäftstätigkeit</b>	Betrieb einer Internet-Plattform zur Vermittlung von Finanzierungen für Klimaschutz-Projekte	Geschäftstätigkeit ist die Finanzierung, Entwicklung, die Errichtung, der Betrieb und die Verwaltung von Energieanlagen (zB Biogas)
<b>3. Aufsichtsbehörde</b>	Magistrat der Stadt Wien Deutschland: IHK Frankfurt am Main	Keine Genehmigungspflicht der Tätigkeit
<b>4. Andere gewerblich tätige Person als der Anbieter, wenn der Verbraucher mit dieser Person geschäftlich zu tun hat, und die Eigenschaft, in der diese Person gegenüber dem Verbraucher tätig wird</b>	(n. a.)	crowd4projects GmbH, Wien, Handelsgericht Wien, Firmenbuchnummer 442828v, Obere Donaustraße 12/28, 1020 Wien, Österreich, Zweigniederlassung Deutschland: Baseler Straße 10, 60329 Frankfurt, Deutschland Amtsgericht Frankfurt am Main Handelsregisternummer: HRB 105714, in ihrer Eigenschaft als Finanzanlagenvermittler nach § 34f Gewerbeordnung (GewO) und Botin von Willenserklärungen beim Abschluss des Darlehensvertrags
<b>5. Ladungsfähige Anschrift</b>	Obere Donaustraße 12/28, 1020 Wien, Österreich bzw. Baseler Straße 10, 60329 Frankfurt, Deutschland	Wettersteinstraße 11, 82362 Weilheim i.Ob, Deutschland
<b>6. Name des Vertretungsberechtigten</b>	Gottfried Heneis	Peter Lewinsky
<b>7. Wesentliche Merkmale der Finanzdienstleistung</b>	Unentgeltliche Nutzung (auf Basis einer Registrierung) einer Internet-Plattform zur Vermittlung von Investitions im Bereich von Klimaschutz-Projekten	Unbesichertes, festverzinsliches, qualifiziert nachrangiges Darlehen zur Finanzierung eines Erneuerbare Energie-Projekts; Das Darlehen hat eine geplante Laufzeit bis zum 31.10.2023 („Rückzahlungstag“); Ab dem Einzahlungstag verzinst sich der jeweils ausstehende Darlehensbetrag mit einem Zinssatz von jährlich 5,5 %; annuitätische Tilgung
<b>8. Zustandekommen des Vertrages</b>	Der Vertrag über die Nutzung der Crowdinvesting-Plattform wird im Wege der Online-Registrierung wie folgt geschlossen: Nach Ab-	Der Darlehensvertrag wird nach erfolgreicher Registrierung auf der Crowdinvesting-Plattform wie folgt geschlossen: Der Darlehensneh-

Information	Plattform	Darlehensnehmer
	schluss des Registrierungsvorgangs sendet die Plattform dem Nutzer eine Bestätigungs-E-Mail zu. Durch Betätigung des dort angegebenen Links wird die Registrierung und damit der Vertrag abgeschlossen.	mer gibt durch das Einstellen und Freischalten des Klimaschutz-Projekts auf der Plattform ein rechtlich bindendes Angebot zum Abschluss des Darlehensvertrages an interessierte Investoren ab. Der Verbraucher und Darlehensgeber nimmt durch das vollständige Ausfüllen des dafür vorgesehenen Online-Formulars und das Anklicken des Buttons „Jetzt zahlungspflichtig investieren“ auf der Plattform das Angebot des Darlehensnehmers zum Abschluss dieses Darlehensvertrages in rechtlich bindender Form an.
<b>9. Gesamtpreis, Preisbestandteile, abgeführt Steuern</b>	Die Nutzung der Plattform und die Vermittlung des Darlehensvertrags sind für den Verbraucher kostenfrei.	Der Mindest-Darlehensbetrag beträgt EUR 250. Weitere Preisbestandteile existieren nicht; die Abwicklung des Darlehensverhältnisses ist für den Verbraucher nicht mit Kosten verbunden (wobei die Transaktionskosten, die der Darlehensnehmer für das Crowdfunding zu tragen hat – insbesondere die Gebühr für die Abwicklung über das Treuhandkonto und die Gebühr für das Listing auf der Plattform – vom Darlehensnehmer aus dem gewährten Darlehensbetrag gedeckt werden dürfen). Die Zeichnung des Darlehens ist nicht umsatzsteuerpflichtig. Der Darlehensnehmer wird Zins- und Tilgungszahlungen an den Darlehensgeber unversteuert leisten. Die erzielten Einkünfte sind vom/von der Darlehensgeber/in im Rahmen der Einkommenssteuererklärung zu berücksichtigen. Der Emittent tritt nicht als Steuerberater auf, Auskünfte zur steuerlichen Behandlung des Investments im Namen des Emittent sind unzulässig und es wird empfohlen, für detaillierte Fragen zur steuerlichen Behandlung, die je nach der persönlichen Situation des/der Darlehensgebers/in abweichen kann, einen Steuerberater beizuziehen.
<b>10. Hinweise zu Risiken und Liquidität des Investments und zu Vergangenheitswerten</b>	<b>Hinweise zu Risiken:</b> Das angebotene Investment ist mit speziellen Risiken behaftet. Diese stehen insbesondere in Zusammenhang mit dem wirtschaftlichen Erfolg des vom Darlehensgeber finanzierten Klimaschutz-Projekts und mit der wirtschaftlichen Entwicklung des vom Darlehensgeber finanzierten Unternehmens des Darlehensnehmers.	

Information	Plattform	Darlehensnehmer
	<p>Bei qualifiziert nachrangigen Darlehen trägt der Verbraucher als Darlehensgeber ein (mit-)unternehmerisches Risiko, das höher ist als das Risiko eines regulären Fremdkapitalgebers. Das Darlehenskapital einschließlich der Zinsansprüche kann aufgrund des qualifizierten Rangrücktritts (Ziffer 8 der Allgemeinen Darlehensbedingungen) nicht zurückgefordert werden, wenn dies für den Darlehensnehmer einen Insolvenzgrund herbeiführen würde. Die Nachrangforderungen des Darlehensgebers treten außerdem im Falle der Durchführung eines Liquidationsverfahrens und im Falle der Insolvenz des Emittenten im Rang gegenüber sämtlichen gegenwärtigen und künftigen Forderungen aller nicht nachrangigen Gläubiger des Emittenten zurück. Dies kann zum Totalverlust des investierten Kapitals führen. <b>Bitte lesen Sie die ausführlichen Risikohinweise (Anlage zum Darlehensvertrag).</b></p> <p><b>Hinweis zu Volatilität:</b> Die Finanzdienstleistung bezieht sich nicht auf Finanzinstrumente, deren Preis von Schwankungen auf dem Finanzmarkt abhängig ist, auf die der Darlehensnehmer keinen Einfluss hat.</p> <p><b>Hinweis zu Liquidität:</b> Der Darlehensvertrag ist mit einer Mindestvertragslaufzeit versehen. Eine vorzeitige ordentliche Kündigung durch den Darlehensgeber ist nicht vorgesehen. Derzeit existiert kein liquider Zweitmarkt für die auf der Plattform abgeschlossenen Darlehensverträge. Das investierte Kapital kann daher bis zum Ablauf der Mindestvertragslaufzeit gebunden sein.</p> <p><b>Hinweis zu Vergangenheitswerten:</b> Bisherige Markt- oder Geschäftsentwicklungen sowie in der Vergangenheit erwirtschaftete Erträge des Darlehensnehmers sind keine Grundlage oder Indikator für zukünftige Entwicklungen.</p>	
<b>11. Befristung der Gültigkeitsdauer des Angebots und der zur Verfügung gestellten Informationen</b>	<p>Der Darlehensvertrag kann in der oben beschriebenen Weise auf der Plattform nur bis zum Ende der Funding-Periode geschlossen werden, die am 31.12.2018, 24.00 Uhr abläuft. Der Darlehensnehmer hat mit Zustimmung des Plattformbetreibers, die nur aus wichtigem Grund verweigert werden darf, während der Funding-Periode das Recht, die Funding-Periode ein- oder mehrmalig bis zu einem maximalen Gesamt-Zeitraum von zwölf Monaten zu verlängern. Die Funding-Periode kann vorzeitig enden, wenn das Funding-Limit gemäß Darlehensvertrag (Gesamtbetrag aller gezeichneten Teil-Darlehen) bereits vor diesem – ggf. verlängerten – Zeitpunkt erreicht wird.</p> <p>Die dem Angebot zugrunde liegenden Informationen sind nicht befristet. Auf eine etwaige Veränderung dieser Informationen während der Angebotsdauer (Ende der Funding-Periode) wird auf der Plattform hingewiesen und Verbraucher, die bereits einen Darlehensvertrag geschlossen haben, werden von der Plattform über eine solche Änderung informiert.</p>	
<b>12. Zahlungs- und Liefermodalitäten</b>	<p>Der Darlehensbetrag wird mit Vertragsschluss zur Zahlung fällig.</p> <p>Der Verbraucher hat den Darlehensbetrag innerhalb von drei Werktagen bargeldlos auf das für dieses Klimaschutz-Projekt eingerichtete Projekt-Treuhandkonto beim Treuhänder zu überweisen:</p> <p>Kontoinhaber: secupay AG  Kontonummer (IBAN): DE34 8504 0061 1005 5017 13  Bankleitzahl (BIC): COBA DE FF XXX  Kreditinstitut: Commerzbank  Verwendungszweck: persönliche Vertragsnummer oder TA-Code</p> <p>Mit der Einzahlung auf dem Treuhandkonto hat der Verbraucher seine</p>	

Information	Plattform	Darlehensnehmer
	Zahlungsverpflichtung gegenüber dem Darlehensnehmer erfüllt. Wenn der Verbraucher den Darlehensbetrag nicht innerhalb von zwei Wochen ab Vertragsschluss einzahlt, ist der Vertrag hinfällig.	
<b>13. Widerrufsrecht</b>	Vgl. hierzu die in den AGB enthaltenen Widerrufsbelehrungen.	Vgl. hierzu die den Darlehensvertrag betreffende Widerrufsbelehrung.
<b>14. Mindestlaufzeit</b>	Plattform-Nutzungsvertrag: Keine	Darlehensvertrag: geplante Vertragslaufzeit bis zum 31.10.2023.
<b>15. Kündigungsbedingungen</b>	Kündigungsfrist für die Nutzung der Plattform: eine Woche zum Monatsende. Das Recht zur Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt. Kündigungen sind per E-Mail an kontakt@crowd4energy.com zu richten.	Das Recht zur ordentlichen Kündigung ist während der Mindestlaufzeit des Darlehensvertrags (s.o.) für den Anleger ausgeschlossen. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt.
<b>16. EU-Mitgliedstaat, dessen Recht der Aufnahme von Beziehungen zum Verbraucher vor Abschluss des Vertrags zu grunde liegt</b>	Bundesrepublik Deutschland	Bundesrepublik Deutschland
<b>17. Auf den Vertrag anwendbares Recht und Gerichtsstand</b>	Auf den Vertrag über die Nutzung der Crowdinvesting-Plattform ist ausschließlich österreichisches materielles Recht anzuwenden. Gerichtsstand für alle Rechtsstreitigkeiten aus diesem Vertrag ist gegenüber Nutzern, die Kaufleute sind oder keinen allgemeinen Gerichtsstand in einem EU-Mitgliedsstaat haben, der Sitz des Plattformbetreibers (Wien, Österreich). In allen übrigen Fällen gilt der gesetzliche Gerichtsstand.	Der Darlehensvertrag unterliegt deutschem Recht. Hinsichtlich des Gerichtsstands gelten die gesetzlichen Regelungen.
<b>18. Vertrags- und Kommunikationssprachen</b>	Deutsch	Deutsch
<b>19. Außergerichtliches Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren</b>	<p>Die Beteiligten können unbeschadet ihres Rechts, die Gerichte anzuufen, die Schlichtungsstelle anrufen, die bei der Deutschen Bundesbank eingerichtet ist. Die Voraussetzungen für die Anrufung der Schlichtungsstelle ergeben sich aus § 14 des Unterlassungsklagengesetzes und der Schlichtungsstellenverfahrensverordnung, die bei der Deutschen Bundesbank erhältlich ist. Die Schlichtungsstelle ist unter folgender Anschrift zu erreichen:</p> <p>Deutsche Bundesbank Schlichtungsstelle Postfach 11 12 32 60047 Frankfurt am Main Telefon: +49 69 2388-1907 Fax: +49 69 709090-9901 E-Mail: <a href="mailto:schlichtung@bundesbank.de">schlichtung@bundesbank.de</a> Website: <a href="http://www.bundesbank.de/schlichtungsstelle">www.bundesbank.de/schlichtungsstelle</a></p>	
<b>20. Garantiefonds/Entschädigungsregelungen</b>	Es besteht keine Einlagensicherung, kein Garantiefonds und es bestehen keine Entschädigungsregelungen.	